

ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ ОЦЕНОЧНОЙ КОМИССИИ ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ
ПОД КОДОМ ՀՀՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/72

14 мая 2026г.

г. Мецамор

С 8 мая по 14 мая 2026 года в здании общинного дома Мецамор, расположенном по адресу: РА, Армавирский марз, город Мецамор, административный центр 4, состоялось заседание оценочной комиссии (далее - Комиссия) по закупкам строительных работ для улицы Октемберян в поселке Акналич, община Мецамор под кодом ՀՀՄՄՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/72 (далее - процедура закупки).

В заседании приняли участие следующие члены Комиссии:

- | | |
|----------------|--|
| А. Мхитарян: | Начальник отдела коммунального хозяйства, координации работ по строительству кондоминиумов и транспорта персонала муниципалитета Мецамора, |
| Л. Мурадян: | Главный специалист финансово-экономического и отдела закупок администрации общины Мецамора, |
| А. Маргарян: | Ведущий специалист отдела муниципальной экономики, координации работ в кондоминиумах и транспорта муниципалитета Мецамора, |
| Э. Мартиросян: | Ведущий специалист отдела градостроительства и землеустройства аппарата администрации общины Мецамора. |

Заседание Комиссии проходило под председательством А. Мхитаряна, в нем также принял участие секретарь Комиссии, представитель ООО «ПРОМОУШН» В. Варданян.

Учитывая, что Комиссия состоит из пяти членов и 4 членов приняли участие в заседании, отсутствовала Главный специалист отдела коммунального хозяйства, координации деятельности кондоминиумов и транспорта аппарата администрации общины Мецамора Ж. Закарян, требование, изложенное в подпункте 2 пункта 26 «Постановление организации процесса закупок» (далее именуемой «Постановление»), утвержденной Приложением 1, подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, считается выполненным, и заседание является законным, в связи с чем заседание Комиссии было объявлено открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

1. О сметных ценах на предметы, которые указаны в заявке.
2. Об оценке конвертов, содержащие заявки, представленные на процедуру.
3. О наличии необходимых (предполагаемых) документов в каждом открытом конверте и о соответствии требованиям приглашения.

**В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.*

4. Информация о ценах, предложенных участниками процедуры, об участниках, занявших первое место и не признан таковым.

5. Об объявлении избранных участников процедуры.

6. О подтверждении текста объявления о решении о заключении договора и об установлении срока бездействия.

7. О запросах, разъяснений, об обоснованиях и изменениях в приглашении, о незаконных действиях и жалобах.

8. Об утверждении проекта договора.

1. О СМЕТНЫХ ЦЕНАХ НА ПРЕДМЕТЫ, КОТОРЫЕ УКАЗАНЫ В ЗАЯВКЕ

В здании муниципалитета Мецамора, расположенном по адресу: РА, Армавирский марз, город Мецамор, административный центр 4, 8 мая 2026г. в 17:00 часов председатель Комиссии объявил заседание открытой, сообщил, что процесс закупок был проведен в соответствии со статьей 15, раздел 6 Закона РА о закупках и опубликовал цену покупки, установленную заказом на покупку:

Номер лота	Наименование	Цена покупки, указанная в заявке на покупку (Драмов РА)
1-й	Строительные работы на улице Хоктемберян в поселке Акналич, община Мецамор	51,684,380.00

Заявки на процедуру были открыты на www.armeps.am в день и в час указанном в приглашении.

За: 4, против: 0.

2. ОБ ОЦЕНКЕ КОНВЕРТОВ, СОДЕРЖАЩИЕ ЗАЯВКИ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ПРОЦЕДУРУ

Составил/и/ и подал/и/ конверты с заявкой на участие на процедуру следующие участник/и/:

N	Наименование участника	Адрес	Телефон	Электронная почта	УНН
1	«ЭйЭмДи Констракшн» ООО	РА, Арагацотнская область, Аштарак, 2-й квартал Мугни, дом 191	+37493223332	amd.constr@gmail.com	05027938
2	«Урбан Девелопмент» ООО	г. Ереван, ул. Пароняна, 21/4	055101040	contact.urbandevelopment@gmail.com	02917998

Комиссия оценила соответствие составления и представления заявок установленному порядку и зафиксировала, что заявки, представленные участниками, составлены и поданы в соответствии с приглашением/уведомлением о процедуре и установленными требованиями.

За: 4, против: 0.

3. О НАЛИЧИИ НЕОБХОДИМЫХ (ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ) ДОКУМЕНТОВ В КАЖДОМ ОТКРЫТОМ КОНВЕРТЕ И О СООТВЕТСТВИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРИГЛАШЕНИЯ

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

Комиссия оценила наличие необходимых (предполагаемых) документов в каждом открытом конверте и их соответствие техническому заданию в приглашении и отметила, что запрошенные документы в заявках участников, включенном в приглашения /уведомления/ запроса котировки, соответствуют установленным требованиям.

За: 4, против: 0.

4. ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНАХ, ПРЕДЛОЖЕННЫХ УЧАСТНИКАМИ ПРОЦЕДУРЫ, ОБ УЧАСТНИКАХ, ЗАНЯВШИХ ПЕРВОЕ МЕСТО И НЕ ПРИЗНАН ТАКОВЫМ

Председатель Комиссии объявил ценовые предложения, выраженные одним номером, на основании написанных буквами:

Драмов РА

Лот		Наименование участника	Цена покупки, указанная в заявке на покупку	Цены, предлагаемые участниками		
N	Наименование			Стоимость	НДС	Общая цена
1	Строительные работы на улице Хоктемберян в поселке Акналич, община Мецамор	«Урбан Девелопмент» ООО	51,684,380.00	33,000,000.00	6,600,000.00	39,600,000.00
		«ЭйЭмДи Констракшн» ООО		37,170,000.00	7,434,000.00	44,604,000.00

За: 4, против: 0.

13 мая 2026г. Комиссия решила:

1. Принять к сведению вышеуказанную информацию.
2. Заполнить оценочный лист немедленно и передать секретарю.
3. На основании оценочного листа подтвердить следующие результаты оценки:

Н/л	Наименование участника	Результат оценки
1-й	«Урбан Девелопмент» ООО	удовлетворительный
	«ЭйЭмДи Констракшн» ООО	удовлетворительный

За: 4, против: 0.

14 мая 2026г. Комиссия решила:

1. Из числа участников, которые представили удовлетворительные заявки, объявить участников, занявших первое место и не признан таковым. Результаты представлены в нижеуказанной таблице:

Драмов РА

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

Лот N	Наименование участника	Отобранный участник /для отобранного участника указать «X»/	Цены, предлагаемые участниками /без НДС/
1-й	«Урбан Девелопмент» ООО	X	33,000,000.00
	«ЭйЭмДи Констракшн» ООО		37,170,000.00

За: 4, против: 0.

5. ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ИЗБРАННЫХ УЧАСТНИКОВ ПРОЦЕДУРЫ

Учитывая вышесказанное, 14 мая 2026г. Комиссия решила для каждого лота процедуры закупки объявить выбранных участников среди претендентов, предложивших самую низкую цену, как представленно в таблице, приведенной в пункте 4-й настоящего протокола.

За: 4, против: 0.

6. О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ТЕКСТА ОБЪЯВЛЕНИЯ О РЕШЕНИИ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА И ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА БЕЗДЕЙСТВИЯ

Секретарь комиссии В. Варданян представил Комиссии проект текста приложения к уведомлению о заключении контракта.

Комиссия решила:

1. Установить срок периода бездействия в соответствии по пункта 3 со статьей 10 Закона РА “О закупках”, считая со следующего дня публикации настоящего объявления, до 10-го календарного дня, включая 10-ий день.

2. Подтвердить текст уведомления о заключении контракта.

За: 4, против: 0.

7. О ЗАПРОСАХ, РАЗЪЯСНЕНИЙ, ОБ ОБОСНОВАНИЯХ И ИЗМЕНЕНИЯХ В ПРИГЛАШЕНИИ, О НЕЗАКОННЫХ ДЕЙСТВИЯХ И ЖАЛОБАХ

Комиссия заявила, что:

1. В приглашении в не было внесено изменение.

2. Запросов, разъяснений не было и обоснований требовалось.

3. В процессе покупки незаконных действий обнаружено не было.

4. Жалоб на процесс покупки не было, и никаких решений принято не было.

За: 4, против: 0.

8. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ДОГОВОРА.

Секретарь комиссии Членам Комиссии представил проекты контрактов.

Комиссия решила:

1. Утвердить проект/ы/ договора/ов/;

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

2. Поручить секретарю Комиссии в день, когда у Заказчика появится право заключать контракт, предложить участника/м/ заключить контракт, при этом уведомляя, что если последний/е/ не подпишет/ат/ контракт/ы/, контракт/ы/ не будет/ут/ заключ/ен/ены/ в соответствии с требованиями статьи 36 (3) Закона.

За: 4, против: 0.

Председатель оценочной комиссии:

А. Мхитарян



Члены комиссии:

Л. Мурадян



А. Маргарян

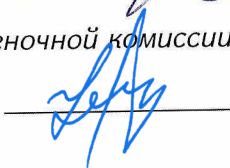


Э. Мартиросян



Секретарь оценочной комиссии:

В. Варданян



*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.